

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland



FONDS SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT

N° 023..... /AONR/FEICOM/CIPM/2025 DU 12.7 OCT. 2025.....

POUR L'ETUDE D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL SOMMAIRE (EIESS) DU PROJET DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE DEVANT ABRITER LES SERVICES FEICOM DU CENTRE (EN PROCEDURE D'URGENCE)

1. Objet de l'Appel d'Offres

Le Directeur Général du Fonds Spécial d'Equipement et d'Intervention Intercommunale (FEICOM), Maître d'ouvrage, lance un Appel d'Offres National Restreint en vue de l'étude d'impact environnemental et social sommaire (EIESS) du projet de construction de l'immeuble devant abriter les services FEICOM du Centre (en procédure d'urgence).

2. Consistance des Prestations

Les prestations consistent à :

- Inventorier et décrire les impacts environnementaux, socio-économiques et culturels du projet ;
- Proposer des mesures d'optimisation pour les impacts positifs ;
- Proposer les mesures d'atténuation et/ou de compensation pour les impacts négatifs ;
- Proposer un Plan de Gestion Environnementale et Sociale intégrant une estimation des dépenses relatives à la mise en œuvre des mesures environnementales et sociales prescrites ;
- Identifier s'il y a lieu la population concernée par le déplacement physique ou économique et rappeler les étapes d'identification, d'évaluation des biens ou des pertes de revenus, l'évaluation de la compensation et le suivi-évaluation des actions de compensation conformément à la réglementation nationale.

Ces prestations sont détaillées dans les Termes de Référence contenus dans le présent Dossier d'Appel d'Offres.

3. Tranches/Allotissement

Les prestations sont regroupées en un lot unique.

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de cinquante millions (50 000 000) F CFA TTC.

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations objet du présent Appel d'Offres est de **trois (03) mois**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

6. Participation et origine

La participation à cet Appel d'Offres est restreinte aux candidats de la liste ci-après sélectionnée à l'issue de l'ASMI pour la pré qualification des bureaux d'études en vue de la réalisation d'une étude d'impact environnemental et social sommaire du projet de construction de l'immeuble devant abriter les services de l'Agence Régionale FEICOM pour le Centre.

N°	Noms des entreprises ou groupement d'entreprises pré-qualifiés	Adresses
1	Groupe LCA CONSULTING & JURILEX INTERNATIONAL CONSULTING SARL	676 62 44 84/650 20 44 45
2	EDEEV CONSULTING	693 41 12 71/675 27 68 08
3	GLOBAL STUDIES AND SERVICES	698 57 95 12/696 70 44 52

7. Financement

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le budget du Fonds Spécial d'Equipeement et d'Intervention Intercommunale (FEICOM), exercices 2025 et suivant, 61-20-50 « honoraires versés ».

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est exclusivement en ligne.

9. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission timbrée et acquittée à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics et dont la liste figure dans la pièce 13 du DAO dont le montant s'élève à **un million (1 000 000) francs CFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres.

Il doit être accompagné du récépissé de la CDEC, conformément à la circulaire n° 000014/C/MINMAP/CAB du 23 juillet 2025 relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation, de déconsignation, de restitution et de réalisation des garanties dans les marchés publics. En cas de chèque-banque ou certifié délivré en lieu et place des cautionnements, lesdits chèques doivent être transmis à la CDEC par l'établissement financier émetteur au moins sept (07) jours ouvrables avant l'ouverture des plis. L'absence de cette pièce entraîne le rejet immédiat de l'offre

L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission accompagnée du récépissé de la CDEC présentés par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le DAO est consultable en ligne dès publication du présent Avis sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

Il peut également être consulté gratuitement au Service des Marchés et Approvisionnements, sis à l'ancien siège du FEICOM à Yaoundé Mimboman BP 718 Yaoundé, FEICOM, 381 Rue 4.561 MIMBOMAN YDE 4ème, Téléphone 222 235 164 ; poste 217 ; Fax 222 23 17 59 dès publication du présent avis.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Il est possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées.

Toutefois, la soumission est conditionnée par le versement d'une somme non remboursable de **soixante-dix mille (70 000) francs CFA** dans le Compte Spécial CAS – ARMP ouvert dans les Agences BICEC, au titre des frais d'acquisition du DAO.

12. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le **23 NOV 2025** à **09 heures précises**. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli fermé et scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus des références de la consultation ci-dessous dans les délais impartis :

**« APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT
N° 023 /AONR/FEICOM/CIPM/2025 DU 27 OCT 2025**

**POUR L'ETUDE D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL SOMMAIRE (EIESS) DU
PROJET DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE DEVANT ABRITER LES SERVICES
FEICOM DU CENTRE (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

NB : Taille et format des fichiers

Les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

13. Recevabilité des plis

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente.

14. Ouverture des plis.

L'ouverture des plis se fait en deux temps.

25 NOV 2025

L'ouverture des pièces administratives et offres techniques aura lieu le..... à 10 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés du FEICOM, dans la salle de réunions de ladite Commission sise à l'ancien siège du FEICOM.

Seules les offres financières des soumissionnaires ayant obtenu la note technique qualificative de 75 points /100 seront ouvertes par la même Commission et dans la même salle à une date ultérieure après publication des résultats de l'évaluation technique.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée, même en cas de groupement d'entreprise.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois à compter de la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis d'appel d'offres.

En cas d'absence ou non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis après un délai de 48 heures accordée par la Commission, l'offre sera rejetée (exceptés le cautionnement de soumission et le récépissé de la CDEC).

15. Critères d'évaluation

15.1-Critères éliminatoires

Il s'agit :

1. de l'absence du cautionnement de soumission timbré à l'ouverture des plis accompagné du récépissé de la CDEC ;
2. de l'absence ou la non-conformité du récépissé de consignation délivré par la CDEC à l'ouverture des plis ;
3. de la non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis (exceptés le cautionnement de soumission et le récépissé de consignation délivré par la CDEC) ;
4. du défaut de présentation de l'original du cautionnement de soumission timbré (version papier) à l'ouverture des plis (version papier), pour les besoins de conservation, conformément au point 17 de la circulaire n° 000014/C/MINMAP/CAB du 23 juillet 2025 relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation, de déconsignation, de restitution et de réalisation des garanties dans les marchés publics ;
5. des fausses déclarations, des manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
6. du non-respect d'au moins 75 points /100 (75% des critères essentiels) ;
7. de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des marchés au cours des trois dernières années ;
8. de l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
9. de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, le BPU, le DQE) ;
10. de la présence des informations de l'offre financière dans l'offre technique du soumissionnaire ;
11. de l'absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
12. de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
13. du non non-respect du profil du chef de mission ;
14. L'absence de la copie de sauvegarde en cas de dysfonctionnement de la plateforme COLEP'S.

15.2-Critères essentiels

1. Présentation générale de l'offre ;
2. Références du soumissionnaire ;
3. Qualification du personnel clé ;
4. Matériels et moyens logistiques ;
5. Capacité financière ;
6. Preuves d'acceptation des conditions du marché ;
7. Méthodologie d'exécution.

16. Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire présentant l'offre évaluée la mieux disante par combinaison des critères technique et financier.

17. Nombre maximum des lots

Sans objet.

18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès du Service des Marchés et Approvisionnements du FEICOM :

Tél : (237) 222 235 164, Poste 217, Porte 11.

BP 718 YAOUNDE, FEICOM, 381 Rue 4.561, MIMBOMAN YDE 4ème Fax : (237) 222 23 17 59.

20. Assistance technique

Pour obtenir une assistance technique, en cas de survenance d'un problème technique ou lié à l'utilisation de la plateforme, bien vouloir appeler aux numéros (+237) 222 238 155 / 222 235 669 ou écrire à l'adresse email dsi@minmap.cm.

21. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

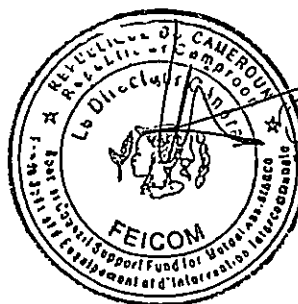
Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

Copies :

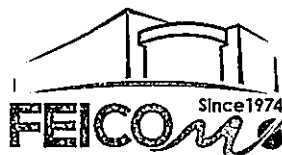
- MINMAP/ATCR ;
- ARMP pour insertion au JDM ;
- Président/CIPM ;
- Affichage ;
- Chrono/Archives

Yaoundé, le 7 OCT 2025

**LE DIRECTEUR GENERAL,
MAITRE D'OUVRAGE**



Philippe Camille Nana
MAGISTRAT HORS-HIERARCHIE



SPECIAL COUNCIL SUPPORT FUND FOR MUTUAL ASSISTANCE

INTERNAL TENDERS BOARD

OPEN RESTREINT INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

No. 023 /AONR/FEICOM/CIPM/2025 OF 27 OCT 2025

FOR THE SUMMARY ENVIRONMENTAL AND SOCIAL IMPACT STUDY (ESIS) OF THE PROJECT FOR THE CONSTRUCTION OF THE BUILDING TO HOUSE THE FEICOM SERVICES OF THE CENTER, FOR THE 2025 FINANCIAL YEAR.,

1. Purpose of Invitation to tender

The General Manager of the Special Council Support Fund for Mutual Assistance (FEICOM), Contracting Authority, hereby launches an Open Restreint Invitation to tender in emergency Procedure in view of for the summary environmental and social impact study (ESIS) of the project for the construction of the building to house the FEICOM services of the center, for the 2025 financial year.

2. Nature of services

The services of this Invitation to tender shall consist to do the Summary Environmental and Social Impact Study (EIESS) for the project of constructing the building intended to house the FEICOM services of the Center. In particular:

- Inventory and describe the environmental, socio-economic, and cultural impacts of the project;
- Propose optimization measures for positive impacts;
- Propose mitigation and/or compensation measures for negative impacts;
- Propose an Environmental and Social Management Plan including an estimate of the costs related to the implementation of the prescribed environmental and social measures.
- Identify if applicable, the population affected by physical or economic displacement and recall the steps of identification, assessment of assets or income losses, evaluation of compensation, and monitoring and evaluation of compensation actions in accordance with national regulations.

3. Tranches/division into lots (not applicable)

4. Estimated cost

The estimated cost of these services shall be CFA F fifty million (50 000 000) Tl.

5. Estimated execution timeframe (not applicable)

The maximum deadline provided for by the Project Owner or the Delegated Project Owner for the execution of the services covered by this invitation to tender is six (06) calendar months.

This deadline shall start from the date of notification of the administrative order to commence services.

6. Participation and origin

Participation in this Call for Tenders is limited to candidates from the following list, selected following ASMI No. 007/ASMI/FEICOM/2024 of 12/13/2024 for the prequalification of consulting firms for the purpose of carrying out a preliminary environmental and social impact study of the building project intended to house the services of the FEICOM Regional Agency for the Center.

N°	Noms des entreprises ou groupement d'entreprises pré-qualifiés	Adresses
1	Groupement LCA CONSULTING & JURILEX INTERNATIONAL CONSULTING SARL	676 62 44 84/650 20 44 45
2	EDEEV CONSULTING	693 41 12 71/675 27 68 08
3	GLOBAL STUDIES AND SERVICES	698 57 95 12/696 70 44 52

7. Financing

The services concerned in this Invitation to tender shall be funded by the budget of the Special Council Support Fund for Mutual Assistance (FEICOM), 2025 and subsequent fiscal years. Budgetary charges: 61-20-50, "Fees paid".

8. Submission method

The submission method chosen for this consultation is online.

9. Bid bond

Each tenderer must attach to its administrative documents a bid bond in the amount of **one million (1 000,000) CFA francs**, issued by a first class bank or a first class financial institution authorised by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of public contracts, paid in hand by the issuer and listed in Exhibit 13 of the DAO, valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the tenders. This deposit must be stamped and accompanied by the deposit receipt issued by the "Caisse des Dépôts et Consignations (CDEC)". The absence of a bid bond issued by a first class bank or a first class financial institution authorised by the Ministry of Finance to issue bonds in the context of public contracts will result in the outright rejection of the bid. A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered to be absent. A bid bond presented by a tenderer during the tender opening session is inadmissible.

10 Consultation of the Tender File

The Tender Document may be consulted during working hours upon the publication of this Notice, at the Contracts and Supplies Service, located at the former Head Office of FEICOM in Yaounde (Mimboman), P.O. Box 718 Yaounde, FEICOM, Street 4.561, behind the firemen quarter, at MIMBOMAN neighborhood in the council of YDE IV, Telephone 222 23 51 64 ; Extension 217 ; Fax 222 23 17 59, Room 11.

It can also be consulted online on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armp.cm).

11 Acquisition of the Tender File

The Tender Document may be consulted and be bought during working hours upon the publication of this Notice, at the Contracts and Supplies Service, located at the former Head Office of FEICOM in Yaounde (Mimboman), P.O. Box 718 Yaounde, FEICOM, Street 4.561, behind the firemen quarter, at MIMBOMAN neighborhood in the council of YDE IV, Telephone 222 23 51 64 ; Extension 217 ; Fax 222 23 17 59, Room 11 , on presentation of a receipt attesting to the payment of a non-refundable sum of CFA F one hundred thousand (100,000), payment made into the Special Account « CAS-ARMP » opened in BICEC Branches, under document purchase fees.

It is also possible to obtain the DAO by free download on the COLEPS platform available at the above-mentioned addresses for the electronic version. However, online submission is subject to payment of the tender dossier purchase fee.

12. Submission of bids

Each tender, drafted in English or French.

- For the submission is done electronically, the offer shall be transmitted, by the bidder on COLEPS platform or any other electronic communication means indicated by the project owner no later than 12 5 NOV 2025 at 10 am prompt and should be labelled as follows:

OPEN RESTREINT INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

No. 073 /AONR/FEICOM/CIPM/2025 OF 12 7 OCT 2025

FOR THE SUMMARY ENVIRONMENTAL AND SOCIAL IMPACT STUDY (ESIS) OF THE PROJECT FOR THE CONSTRUCTION OF THE BUILDING TO HOUSE THE FEICOM SERVICES OF THE CENTER, FOR THE 2025 FINANCIAL YEAR.,

A backup copy of the tender recorded on a USB key or CD/DVD must be sent in a sealed envelope clearly and legibly marked "backup copy", in addition to the above mention, within deadlines.

For online submission,

For online submission, the maximum sizes of the documents making up the bidder's offer and that shall be forwarded to the platform are as follows:

- 5 MB for the Administrative File;
- 15 MB for the Technical bid;
- 5 MB for the Financial bid.

The following formats are accepted:

- PDF format for text documents ;
- JPEG for images.

Candidates shall use compression software to eventually reduce the size of the files to be transmitted]

13. Admissibility of bids

Under pain of rejection, the required administrative documents should be produced in originals or certified true copies by the issuing services or the competent administrative authorities.

They should be dated less than three (03) months prior to the deadline for the submission of bids.

Any bid non-compliant to the prescriptions of this Notice and Tender Document (DAO) shall be declared inadmissible, in particular the absence of submission guarantee or non-compliance with the model documents of the Tender Document (DAO)..

14. Opening of Bids

Bids shall be opened in two phases ,

Opening of administrative, and technical bids shall take place on 12 5 NOV 2025 at 10 :00 p.m. prompt, local time, by the Internal Tenders Board in the Conference Room of the tender board located in Yaounde, P.O. Box 718 Yaounde, FEICOM, Street 4.561, behind the firemen quarter, at MIMBOMAN neighborhood in the council of YDE IV.

Only the financial offers of the tenderers that obtained a qualificative technical score of 75/700 shall be opened by the same Tenders Board and in the same room on a date to be announced later after the publication of the technical evaluation results

Only bidders or their duly authorized representatives having perfect knowledge of the file may attend.

On pain of rejection, the documents in the administrative file required must be produced in originals or in copies certified as true by the issuing department or the competent administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Rules for Invitations to Tender. They must be less than three (03) months old or have been drawn up after the date of signature of the tender notice.

In the event of the absence or non-conformity of any document in the administrative file when the bids are opened, after a period of 48 hours allowed by the Commission, the bid will be rejected.

However, if the bid bond is not present when the bids are opened, the bid will be rejected.

15. Evaluation criteria

15.1 *Eliminatory criteria*

These include:

1. The absence of a submission bond stamped, paid by hand by the issuer and accompanied by the acknowledgment of deposit issued by the CDEC;
2. the absence or non-compliance of the deposit receipt issued by the CDEC at the opening of the bids;
3. The non-production beyond 48 hours after the opening of the bids of a piece of the administrative file deemed non-compliant or absent (except for the submission bond and the acknowledgment of deposit);
4. for the failure to present the original stamped bid bond (paper version) at the opening of bids (paper version), for storage purposes, in accordance with point 17 of Circular No. 000014/C/MINMAP/CAB of July 23, 2025, concerning the procedures for the constitution, deposit, storage, withdrawal, return, and enforcement of guarantees in public contracts;
5. False declarations, fraudulent maneuvers, or falsified documents;
6. Failure to meet 75 point /100 of the essential criteria including references;
7. Absence of the declaration on honor of non-abandon of contracts in the last three years;
8. absence of a quantified unit price in the Financial Bid;
9. Absence of an element of the financial offer (tender, BPU, DQE);
10. on the presence of financial offer information in the bidder's technical proposal;
11. Absence of the Integrity charter dated and signed;
12. Absence of the Commitment statement to comply with social and environmental clauses, duly filled and signed.
13. Non-compliance of the head of mission profile;
14. The absence of a backup copy in the event of a malfunction of the COLEP'S platform.

15.2 *Essential criteria*

1. General presentation of the offer;
2. References of the bidder;
3. Qualification of key personnel;
4. Equipment and logistical resources;
5. Financial capacity;
6. Proof of acceptance of the contract terms;
7. Execution methodology

NB: The detailed evaluation grid shall be annexed to the Tender Document

16. Award

The Contract shall be awarded to the Bidder having presented a bid fulfilling the required technical and financial qualifications and of which the bid evaluated the lowest; the said bidder having obtained a prior technical score equal or superior to 5/6 essentials criteria.

17. Maximum number of lots: Not applicable.

18. Validity period of the offers

Bidders shall remain committed by their bids for ninety (90) days with effect from the deadline set for the submission of bids.

19. Technical support

In need of a technical support, or when there's a technical link to the use of the platform, please call the numbers follow (+237) 222 238 155 / 222 235 669 or write to this mail 5address_dsi@minmap.cm.

20. Further information

Further information of technical nature may be obtained during working hours from the Contracts and Supplies Service of FEICOM:

Tel: (237) 222 23 51 64, Extension 217, Room 11

BP: 718 YAOUNDE, FEICOM, Street 4.561.

Fax: (237) 222 23 17 59

or online on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, or any other electronic means of communication specified by the Project Owner.

20. Fighting corruption and malpractices

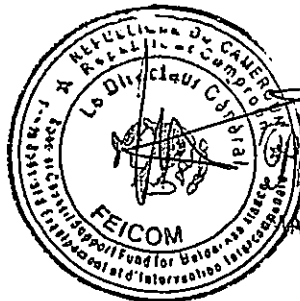
To report corrupt practices, facts or acts, please call NACC on or send an SMS to 1517, or the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48.

THE GENERAL MANAGER,

Contracting Authority

Cc :

- ✓ MINMAP for report ;
- ✓ ARMP for insertion in JC;
- ✓ Chairperson/ITB ;
- ✓ Billboard ;
- ✓ Records/Archives.



Philippe Camille Akou
AGISTRAT HORS-HIERARCHIE